



REPUBLICA DE COLOMBIA  
INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO

NIT: 809 706 714-0

**CONTRATO No: 07 DEL AÑO 2019**

**LUGAR Y FECHA DEL CONTRATO:** chaparral, tol , viernes, 15 de marzo de 2019  
**CONTRATANTE:** INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO  
**CONTRATISTA:** JOSE GELMON FORERO RAGOA /79.754.724  
**VALOR :** trece millones doscientos cuarenta y ocho mil doscientos setenta y cuatro pesos m/cte.  
**\$13248274**  
**PLAZO DE EJECUCION:** 10 DIAS  
**TIPO CONTRATO:** CONTRATO MANTENIMIENTO  
**OBJETO DEL CONTRATO :** contruccion de baños sede principal, area de preescolar de sedes antonio nariño, villa del rocío, el rocío y salomon umaña, la propuesta hace parte Integral del Contrato.

Entre los suscritos, ESP. HERMES ROMERO VARON, quien obra en calidad de Rector(a) de la INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO con NIT: 809 706 714-0, quien para los efectos del presente contrato se denominará El CONTRATANTE y JOSE GELMON FORERO RAGOA Identificado(a) con :79.754.724, actuando en nombre propio, quien para los efectos de este contrato se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el presente CONTRATO MANTENIMIENTO el cual se regirá por las normas de la Ley 80 de 1993, Decreto 1082 de 2015 y el Manual de Contratación de la Institución Educativa y especialmente por las siguientes cláusulas:, PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO: CONTRUCCION DE BAÑOS SEDE PRINCIPAL, AREA DE PREESCOLAR DE SEDES ANTONIO NARIÑO, VILLA DEL ROCIO, EL ROCIO Y SALOMON UMAÑA, LA PROPUESTA HACE PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO.

Labor/Bien/Servicio a Realizar	Cantidad	UnSpSc	Medida	Vr.Total
CORTE DE PLACA DE CONCRETO PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 3", INCLUYE EQUIPO NECESARIO PARA CORTE DE CONCRETO Y RESANE O REPARCHEO EN CONCRETO DE 3000 PSI DEL CORTE REALIZADO.	70,0	721507	METRO	1.085.000,00
EXCAVACION MANUAL EN TERRENO COMUN PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE BATERIA DE BAÑO SE SALON DE PREESCOLAR	70,0	721507	METRO	168.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 3" PARA EVACUACION DE AGUAS RESIDUALES DE BATERIA SANITARIA DE AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: TUBERIA TIPO PESADO, ACCESORIOS SANITARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, TAPADA DE EXCAVACION	70,0	721507	METRO	637.000,00
CONSTRUCCION DE VIGA EN CONCRETO REFORZADO SECCION 20x15CM. DE 3000 PSI,INCLUYE: ENCOFRADO EN MADERA, FIGURACION DE HIERRO, AMARRE DE ACERO, MEZCLA DE CONCRETO IN SITU, VACIADO DE CONCRETO, DESENCOFRADO Y CURADO, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLA	3,9	721507	METRO	276.900,00
CONSTRUCCION DE COLUMNETA EN CONCRETO REFORZADO SECCION 20x15 CM. DE 3000 PSI,INCLUYE: ENCOFRADO EN MADERA, FIGURACION DE HIERRO, AMARRE DE ACERO, MEZCLA DE CONCRETO IN SITU, VACIADO DE CONCRETO, DESENCOFRADO Y CURADO, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESAR	2,5	721507	METRO	181.050,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO PARA PERMITIR EL PASO DE LUZ, ,INCLUYE: ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD, MARCO EN ALUMINIO.	1,9	721507	M2	166.065,50
CONSTRUCCION DE MUROS EN MAMOSTERIA CON BLOQUE H4, INCLUYE: BLOQUE H4, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD	5,4	721507	M2	206.720,00
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MORTERO PARA PAÑETE AFINADO, DE MUROS DE BLOQUE H4 DE BATERIA DE BAÑO EN AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: MANO DE OBRA DE PAÑETE BAJO PLACO DE ENTREPISO, ALQUILER DE ANDAMIOS	12,8	721507	M2	186.760,00
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN BASE AGUA TIPO 1 LAVABLE, INCLUYE: APLICACIÓN DE 3 MANOS DE PINTURA, BASE EN CBLANCO CON IMPERMEABILIZANTE PARA SELLO DE POROS.	12,8	721507	M2	91.448,00
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MORTERO PARA SOBREPISO DE UNIDAD SANITARIA,ESPESOR 10 CM , INCLUYE: MANO DE OBRA, RELLENO COMPACTADO.	1,4	721507	M2	61.200,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE ACABADO FINAL ANTIDESLIZANTE PARA UNIDAD DE BAÑO EN ZONA DE PREESCOLAR	2,4	721507	M2	109.800,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO, INCLUYE: ACCESORIOS DE PVC, PRUEBA DE TUBERIA PARA DISIPAR GOTEOS O FUGAS, PARA TUBERIAS DE 2" Y TUBERIA DE 3"	2,0	721507	UNIDAD	30.400,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO, INCLUYE: ACCESORIOS DE PVC RDE 13,5, PRUEBA DE PRESION A TUBERIA PARA DISIPAR GOTEOS O FUGAS, TUBERIA DE 1/2"	2,0	721507	UNIDAD	17.000,00





REPUBLICA DE COLOMBIA  
INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO

NIT: 809 706 714-0

**CONTRATO No: 07 DEL AÑO 2019**

**LUGAR Y FECHA DEL CONTRATO:** chaparral, tol , viernes, 15 de marzo de 2019  
**CONTRATANTE:** INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO  
**CONTRATISTA:** JOSE GELMON FORERO RAGOA /79.754.724  
**VALOR :** trece millones doscientos cuarenta y ocho mil doscientos setenta y cuatro pesos m/cte.  
**\$13248274**

**PLAZO DE EJECUCION:** 10 DIAS

**TIPO CONTRATO:** CONTRATO MANTENIMIENTO

**OBJETO DEL CONTRATO :** contruccion de baños sede principal, area de preescolar de sedes antonio nariño, villa del rocío, el rocío y salomon umaña, la propuesta hace parte Integral del Contrato.

SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE ELECTRICO PARA PUNTO ELECTRICO, INCLUYE: LUMINARIA, PLAFON, INTERRUPTOR, TUBERIA CONDUIT, REGATA Y RESANE DE REGTA DE SER NECESARIO, ALQUILER DE ANDAMIOS PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD.	1,0	721507	UNIDAD	45.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA FLEXIBLE DE PRESION PARA ACOMETIDA INTERNA ,INCLUYE: SUMINISTRO DE TUBERIA DE PRESION TIPO PESADO, ACCESORIOS, PRUEBA DE TUBERIA PARA MITIGAR GOTEOS O FUGAS DE AGUA,	56,4	721507	METRO	270.720,00
INSTALACION DE PUERTA METALICA PARA ACCESO A INHODORO, INCLUYE: PINTURA DE REMATE EN BASE ACEITE,.	1,0	721507	UNIDAD	35.000,00
APARATOS SANITARIOS Y DE ALMACENAMIENTO DE AGUA		721507	0	
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA NIÑO TIPO ECONOMICO, INCLUYE: INSTALACION Y PRUEBAS DE FUGAS DE AGUA RESIDUAL.	1,0	721507	UNIDAD	490.000,00
SUMINISTRO E INTALACION DE LAVAMANOS EN BATERIA SANITARIA EN AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: INSTALACION DE LAVAMANOS SOBRE MUROS O MOCHETAS MEDIANERAS CONSTRUIDAS CON LADRILLO A LA VISTA TIPO SANTAFAE,SIFON FLEXIBLE O RIGIDO.	1,0	721507	UNIDAD	86.000,00
SEDE VILLA DEL ROCIO		721507	0	
CORTE DE PLACA DE CONCRETO PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 4", INCLUYE EQUIPO NECESARIO PARA CORTE DE CONCRETO Y RESANE O REPARCHEO EN CONCRETO DE 3000 PSI DEL CORTE REALIZADO.	14,6	721507	M.	226.300,00
EXCAVACION MANUAL EN TERRENO COMUN PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE BATERIA DE BAÑO SE SALON DE PREESCOLAR	14,6	721507	M.	35.040,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 3" PARA EVACUACION DE AGUAS RESIDUALES DE BATERIA SANITARIA DE AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: TUBERIA TIPO PESADO, ACCESORIOS SANITARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, TAPADA DE EXCAVACION	14,6	721507	M.	132.860,00
DEMOLICION DE MURO DE MAMPOSTERIA EN SALON DE PRE-ESCOLAR, PARA COMUNICACION ENTRE SALON DE JUEGOS Y AULA DE CLASE DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBROS, ALQUILER DE ANDAMIOS, USO DE PARAL EXTENSIBLE METALICO DE SER NECESARIO	8,1	721507	M2	118.260,00
CONSTRUCCION DE ZAPATA EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPa PARA PORTICO DE COMUNICACION ENTRE SALA JUEGOS Y AULA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO CON EQUIPO NECESARIO PARA DEMOLER CONCRETO, RETIRO DE ESCOMBROS.	2,0	721507	UNIDAD	207.000,00
DEMOLICION DE ENTREPAÑOS EN CONCRETO PARA HABILITAR BATERIA DE BAÑO EN AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBROS, ALQUILER DE ANDAMIOS, USO DE PARAL EXTENSIBLE METALICO DE SER NECESARIO	3,0	721507	UNIDAD	46.800,00
CONSTRUCCION DE VIGA EN CONCRETO REFORZADO SECCION 20x15CM. DE 3000 PSI, PARA PORTICO DE COMUNICACION ENTRE SALA JUEGOS Y AULA DE PRE-ESCOLAR,INCLUYE: ENCOFRADO EN MADERA, FIGURACION DE HIERRO, AMARRE DE ACERO, MEZCLA DE CONCRETO IN SITU, VACIADO D	3,0	721507	M.	234.000,00
CONSTRUCCION DE COLUMNETA EN CONCRETO REFORZADO SECCION 20x15 CM. DE 3000 PSI, PARA PORTICO DE COMUNICACION ENTRE SALA JUEGOS Y AULA DE PRE-ESCOLAR,INCLUYE: ENCOFRADO EN MADERA, FIGURACION DE HIERRO, AMARRE DE ACERO, MEZCLA DE CONCRETO IN SITU, VACIA	2,5	721507	M.	81.050,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO COLOR OPACO PARA PERMITIR EL PASO DE LUZ, ,INCLUYE: ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD, MARCO EN PERFIL DE ALUMNIO ANODIZADO	0,4	721507	M2	37.552,50
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EN BASE AGUA TIPO 1 LAVABLE, INCLUYE: APLICACION DE 3 MANOS DE PINTURA, BASE EN CBLANCO.	8,3	721507	M2	58.930,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE ACABADO FINAL ANTIDESLIZANTE PARA UNIDAD DE BAÑO EN ZONA DE PREESCOLAR	2,7	721507	M2	123.300,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO, INCLUYE: ACCESORIOS DE PVC, PRUEBA DE TUBERIA PARA DISIPAR GOTEOS O FUGAS, PARA TUBERIAS DE 2" Y TUBERIA DE 4"	2,0	721507	UNIDAD	30.400,00





REPUBLICA DE COLOMBIA  
INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO

NIT: 809 706 714-0

CONTRATO No: 07 DEL AÑO 2019

**LUGAR Y FECHA DEL CONTRATO:** chaparral, tol , viernes, 15 de marzo de 2019  
**CONTRATANTE:** INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO  
**CONTRATISTA:** JOSE GELMON FORERO RAGOA /79.754.724  
**VALOR :** trece millones doscientos cuarenta y ocho mil doscientos setenta y cuatro pesos m/cte.  
**\$13248274**

**PLAZO DE EJECUCION:** 10 DIAS

**TIPO CONTRATO:** CONTRATO MANTENIMIENTO

**OBJETO DEL CONTRATO :** contruccion de baños sede principal, area de preescolar de sedes antonio nariño, villa del rocío, el rocío y salomon umaña, la propuesta hace parte Integral del Contrato.

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO, INCLUYE: ACCESORIOS DE PVC RDE 13,5, PRUEBA DE PRESION A TUBERIA PARA DISIPAR GOTEOS O FUGAS, TUBERIA DE 1/2"	2,0	721507	UNIDAD	17.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE ELECTRICO PARA PUNTO ELECTRICO, INCLUYE: LUMINARIA, PLAFON, INTERRUPTOR, TUBERIA CONDUIT, REGATA Y RESANE DE REGTA DE SER NECESARIO, ALQUILER DE ANDAMIOS PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD.	1,0	721507	UNIDAD	45.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA FLEXIBLE DE PRESION PARA ACOMETIDA INTERNA ,INCLUYE: SUMINISTRO DE TUBERIA DE PRESION TIPO PESADO, ACCESORIOS, PRUEBA DE TUBERIA PARA MITIGAR GOTEOS O FUGAS DE AGUA,	4,2	721507	M.	20.160,00
APARATOS SANITARIOS Y DE ALMACENAMIENTO DE AGUA		721507	0	
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA NIÑO TIPO ECONOMICO, INCLUYE: INSTALACION Y PRUEBAS DE FUGAS DE AGUA RESIDUAL.	1,0	721507	UNIDAD	490.000,00
SUMINISTRO E INTALACION DE LAVAMANOS EN BATERIA SANITARIA EN AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: INSTALACION DE LAVAMANOS SOBRE MUROS O MOCHETAS MEDIANERAS CONSTRUIDAS CON LADRILLO A LA VISTA TIPO SANTAFE, SIFON FLEXIBLE O RIGIDO.	1,0	721507	UNIDAD	186.000,00
SEDE ROCIO		721507	0	
CORTE DE PLACA DE CONCRETO PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 4", INCLUYE EQUIPO NECESARIO PARA CORTE DE CONCRETO Y RESANE O REPARCHEO EN CONCRETO DE 3000 PSI DEL CORTE REALIZADO.	6,7	721507	M.	103.850,00
EXCAVACION MANUAL EN TERRENO COMUN PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE BATERIA DE BAÑO SE SALON DE PREESCOLAR	6,7	721507	M.	16.080,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 3" PARA EVACUACION DE AGUAS RESIDUALES DE BATERIA SANITARIA DE AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: TUBERIA TIPO PESADO, ACCESORIOS SANITARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, TAPADA DE EXCAVACION	6,7	721507	M.	60.970,00
CONSTRUCCION DE VIGA EN CONCRETO REFORZADO SECCION 20x15CM. DE 3000 PSI,INCLUYE: ENCOFRADO EN MADERA, FIGURACION DE HIERRO, AMARRE DE ACERO, MEZCLA DE CONCRETO IN SITU, VACIADO DE CONCRETO, DESENCOFRADO Y CURADO, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLA	7,2	721507	M.	511.200,00
CONSTRUCCION DE COLUMNETA EN CONCRETO REFORZADO SECCION 20x15 CM. DE 3000 PSI,INCLUYE: ENCOFRADO EN MADERA, FIGURACION DE HIERRO, AMARRE DE ACERO, MEZCLA DE CONCRETO IN SITU, VACIADO DE CONCRETO, DESENCOFRADO Y CURADO, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESAR	2,5	721507	M.	181.050,00
CONSTRUCCION DE PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI,INCLUYE: ENCOFRADO EN MADERA, FIGURACION DE HIERRO, AMARRE DE ACERO, MEZCLA DE CONCRETO IN SITU, VACIADO DE CONCRETO, DESENCOFRADO Y CURADO, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLAR L	2,2	721507	M2	258.750,00
CONSTRUCCION DE MUROS EN MAMPOSTERIA CON BLOQUE H4, INCLUYE: BLOQUE H4, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD	7,2	721507	M2	275.120,00
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MORTERO PARA PAÑETE AFINADO, DE MUROS DE BLOQUE H4 DE BATERIA DE BAÑO EN AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: MANO DE OBRA DE PAÑETE BAJO PLACO DE ENTREPISO, ALQUILER DE ANDAMIOS	22,4	721507	M2	326.105,00
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN BASE AGUA TIPO 1 LAVABLE, INCLUYE: APLICACIÓN DE 3 MANOS DE PINTURA, BASE EN CBLANCO.	22,4	721507	M2	159.679,00
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MORTERO PARA SOBREPISO DE UNIDAD SANITARIA, ESPESOR 10 CM , INCLUYE: MANO DE OBRA, RELLENO COMPACTADO.	1,4	721507	M2	61.200,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE ACABADO FINAL ANTIDESLIZANTE PARA UNIDAD DE BAÑO EN ZONA DE PREESCOLAR	2,4	721507	M2	109.800,00
INSTALACION DE PUERTA METALICA PARA ACCESO A INHODORO, INCLUYE: PINTURA DE REMATE EN BASE ACEITE,	1,0	721507	UNIDAD	35.000,00





REPUBLICA DE COLOMBIA  
INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO

NIT: 809 706 714-0

**CONTRATO No: 07 DEL AÑO 2019**

**LUGAR Y FECHA DEL CONTRATO:** chaparral, tol , viernes, 15 de marzo de 2019  
**CONTRATANTE:** INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO  
**CONTRATISTA:** JOSE GELMON FORERO RAGOA /79.754.724  
**VALOR :** trece millones doscientos cuarenta y ocho mil doscientos setenta y cuatro pesos m/cte.  
**\$13248274**

**PLAZO DE EJECUCION:** 10 DIAS

**TIPO CONTRATO:** CONTRATO MANTENIMIENTO

**OBJETO DEL CONTRATO :** contruccion de baños sede principal, area de preescolar de sedes antonio nariño, villa del rocío, el rocío y salomon umaña, la propuesta hace parte Integral del Contrato.

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO, INCLUYE: ACCESORIOS DE PVC, PRUEBA DE TUBERIA PARA DISIPAR GOTEOS O FUGAS, PARA TUBERIAS DE 2" Y TUBERIA DE 3"	2,0	721507	UNIDAD	30.400,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO, INCLUYE: ACCESORIOS DE PVC RDE 13,5, PRUEBA DE PRESION A TUBERIA PARA DISIPAR GOTEOS O FUGAS, TUBERIA DE 1/2"	2,0	721507	UNIDAD	17.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE ELECTRICO PARA PUNTO ELECTRICO, INCLUYE: LUMINARIA, PLAFON, INTERRUPTOR, TUBERIA CONDUIT, REGATA Y RESANE DE REGTA DE SER NECESARIO, ALQUILER DE ANDAMIOS PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD.	1,0	721507	UNIDAD	45.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA FLEXIBLE DE PRESION PARA ACOMETIDA INTERNA ,INCLUYE: SUMINISTRO DE TUBERIA DE PRESION TIPO PESADO, ACCESORIOS, PRUEBA DE TUBERIA PARA MITIGAR GOTEOS O FUGAS DE AGUA,	24,4	721507	M.	117.120,00
APARATOS SANITARIOS Y DE ALMACENAMIENTO DE AGUA		721507	0	
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA NIÑO TIPO ECONOMICO, INCLUYE: INSTALACION Y PRUEBAS DE FUGAS DE AGUA RESIDUAL.	1,0	721507	UNIDAD	490.000,00
SUMINISTRO E INTALACION DE LAVAMANOS EN BATERIA SANITARIA EN AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: INSTALACION DE LAVAMANOS SOBRE MUROS O MOCHETAS MEDIANERAS CONSTRUIDAS CON LADRILLO A LA VISTA TIPO SANTAFAE, SIFON FLEXIBLE O RIGIDO.	1,0	721507	UNIDAD	186.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE RESERVA DE AGUA POTABLE, EN MATERIAL PLASTICO DE CAPACIDAD DE 500 LITRO, INCLUYE. INCLUYE FLOTADOR Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1,0	721507	UNIDAD	240.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO COLOR OPACO PARA PERMITIR EL PASO DE LUZ, ,INCLUYE: ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD,	0,3	721507	M2	30.042,00
SEDE PRINCIPAL		721507	0	
DESMONTE DE PUERTA METALICA EN ZONA DE BAÑOS, INCLUYE: EQUIPO MENOR NECESARIO PARA CORTAR Y DEMOLER MUROS, RETIRO DE ESCOMBROS	3,0	721507	UNIDAD	90.000,00
SEDE SALOMON UMAÑA		721507	0	
CORTE DE PLACA DE CONCRETO PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 4", INCLUYE EQUIPO NECESARIO PARA CORTE DE CONCRETO Y RESANE O REPARCHEO EN CONCRETO DE 3000 PSI DEL CORTE REALIZADO.	2,5	721507	M.	38.750,00
EXCAVACION MANUAL EN TERRENO COMUN PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE BATERIA DE BAÑO SE SALON DE PREESCOLAR	2,5	721507	M.	6.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 3" PARA EVACUACION DE AGUAS RESIDUALES DE BATERIA SANITARIA DE AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: TUBERIA TIPO PESADO, ACCESORIOS SANITARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, TAPADA DE EXCAVACION	2,5	721507	M.	22.750,00
CONSTRUCCION DE VIGA EN CONCRETO REFORZADO SECCION 20x15CM. DE 3000 PSI,INCLUYE: ENCOFRADO EN MADERA, FIGURACION DE HIERRO, AMARRE DE ACERO, MEZCLA DE CONCRETO IN SITU, VACIADO DE CONCRETO, DESENCOFRADO Y CURADO, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLA	7,2	721507	M.	511.200,00
CONSTRUCCION DE COLUMNETA EN CONCRETO REFORZADO SECCION 20x15 CM. DE 3000 PSI,INCLUYE: ENCOFRADO EN MADERA, FIGURACION DE HIERRO, AMARRE DE ACERO, MEZCLA DE CONCRETO IN SITU, VACIADO DE CONCRETO, DESENCOFRADO Y CURADO, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESAR	5,1	721507	M.	362.100,00
CONSTRUCCION DE MUROS EN MAMPOSTERIA CON BLOQUE H4, INCLUYE: BLOQUE H4, ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD	3,4	721507	M2	129.200,00
SUMINISTRO Y APLICACION DE MORTERO PARA PAÑETE AFINADO, DE MUROS DE BLOQUE H4 DE BATERIA DE BAÑO EN AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: MANO DE OBRA DE PAÑETE BAJO PLACO DE ENTREPISO, ALQUILER DE ANDAMIOS	6,8	721507	M2	98.600,00
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EN BASE AGUA TIPO 1 LAVABLE, INCLUYE: APLICACION DE	6,8	721507	M2	48.280,00





REPUBLICA DE COLOMBIA  
INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO

NIT: 809 706 714-0

**CONTRATO No: 07 DEL AÑO 2019**

**LUGAR Y FECHA DEL CONTRATO:** chaparral, tol , viernes, 15 de marzo de 2019  
**CONTRATANTE:** INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO  
**CONTRATISTA:** JOSE GELMON FORERO RAGOA /79.754.724  
**VALOR :** trece millones doscientos cuarenta y ocho mil doscientos setenta y cuatro pesos m/cte.  
**\$13248274**

**PLAZO DE EJECUCION:** 10 DIAS

**TIPO CONTRATO:** CONTRATO MANTENIMIENTO

**OBJETO DEL CONTRATO :** contruccion de baños sede principal, area de preescolar de sedes antonio nariño, villa del rocío, el rocío y salomon umaña, la propuesta hace parte Integral del Contrato.

3 MANOS DE PINTURA, BASE EN CBLANCO.				
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MORTERO PARA SOBREPISO DE UNIDAD SANITARIA,ESPESOR 10 CM , INCLUYE: MANO DE OBRA, RELLENO COMPACTADO.	4,8	721507	M2	204.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE ACABADO FINAL ANTIDESLIZANTE PARA UNIDAD DE BAÑO EN ZONA DE PREESCOLAR	2,4	721507	M2	109.800,00
INSTALACION DE PUERTA METALICA PARA ACCESO A INHODORO, INCLUYE: PINTURA DE REMATE EN BASE ACEITE,	1,0	721507	UNIDAD	35.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO, INCLUYE: ACCESORIOS DE PVC, PRUEBA DE TUBERIA PARA DISIPAR GOTEOS O FUGAS, PARA TUBERIAS DE 2" Y TUBERIA DE 3"	2,0	721507	UNIDAD	30.400,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO, INCLUYE: ACCESORIOS DE PVC RDE 13,5, PRUEBA DE PRESION A TUBERIA PARA DISIPAR GOTEOS O FUGAS, TUBERIA DE 1/2"	2,0	721507	UNIDAD	17.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE ELECTRICO PARA PUNTO ELECTRICO, INCLUYE: LUMINARIA, PLAFON, INTERRUPTOR, TUBERIA CONDUIT, REGATA Y RESANE DE REGTA DE SER NECESARIO, ALQUILER DE ANDAMIOS PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD.	1,0	721507	UNIDAD	45.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA FLEXIBLE DE PRESION PARA ACOMETIDA INTERNA ,INCLUYE: SUMINISTRO DE TUBERIA DE PRESION TIPO PESADO, ACCESORIOS, PRUEBA DE TUBERIA PARA MITIGAR GOTEOS O FUGAS DE AGUA,	9,0	721507	M.	43.200,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA TRAPEZOIDAL, INCLUYE: TEJA ARQUITECTICA, PERFIL O PEINAZO EN ALUMINIO O METALICO, ALQUILER DE ANDAMIOS, AMARRES CON CAPUCHON PLASTICO.	6,0	721507	M2	262.800,00
APARATOS SANITARIOS Y DE ALMACENAMIENTO DE AGUA		721507	0	
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA NIÑO TIPO ECONOMICO, INCLUYE: INSTALACION Y PRUEBAS DE FUGAS DE AGUA RESIDUAL.	1,0	721507	UNIDAD	490.000,00
SUMINISTRO E INTALACION DE LAVAMANOS EN BATERIA SANITARIA EN AREA DE PRE-ESCOLAR, INCLUYE: INSTALACION DE LAVAMANOS SOBRE MUROS O MOCHETAS MEDIANERAS CONSTRUIDAS CON LADRILLO A LA VISTA TIPO SANTA FE,SIFON FLEXIBLE O RIGIDO.	1,0	721507	UNIDAD	186.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE RESERVA DE AGUA POTABLE, EN MATERIAL PLASTICO DE CAPACIDAD DE 500 LITRO, INCLUYE. INCLUYE FLOTADOR Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1,0	721507	UNIDAD	240.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE RESERVA DE AGUA POTABLE, EN MATERIAL PLASTICO DE CAPACIDAD DE 1000 LITRO, INCLUYE. INCLUYE FLOTADOR Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1,0	721507	UNIDAD	510.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO COLOR OPACO PARA PERMITIR EL PASO DE LUZ, ,INCLUYE: ALQUILER DE ANDAMIO PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD,	0,9	721507	M2	80.112,00

, SEGUNDA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 1.- Cumplir con el objeto contractual de acuerdo a las especificaciones técnicas, de conformidad con lo establecido en la cláusula primera del presente Documento. 2.- Atender las observaciones o requerimientos que le formule LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, por conducto del supervisor del contrato y corregir las fallas dentro del plazo razonable que se le señale para el efecto. 3.- Garantizar el suministro Bienes y/o Servicios, dentro del plazo pactado. 4.- Cumplir con las condiciones jurídicas, técnicas, económicas y comerciales presentadas en la propuesta. 5.- Cumplir con el objeto Contractual con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad. Por lo tanto no existe ni existirá ningún tipo de subordinación ni vínculo laboral alguno del contratista con LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. 6.- Ejecutar el Objeto a Contratar en los horarios programados y en el sector indicado por la Institución, por intermedio del Supervisor del Contrato. El CONTRATISTA deberá Garantizar el cumplimiento de todas las normas de seguridad





REPUBLICA DE COLOMBIA  
INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO

NIT: 809 706 714-0

**CONTRATO No: 07 DEL AÑO 2019**

**LUGAR Y FECHA DEL CONTRATO:** chaparral, tol , viernes, 15 de marzo de 2019  
**CONTRATANTE:** INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO  
**CONTRATISTA:** JOSE GELMON FORERO RAGOA /79.754.724  
**VALOR :** trece millones doscientos cuarenta y ocho mil doscientos setenta y cuatro pesos m/cte.  
**\$13248274**  
**PLAZO DE EJECUCION:** 10 DIAS  
**TIPO CONTRATO:** CONTRATO MANTENIMIENTO  
**OBJETO DEL CONTRATO :** contruccion de baños sede principal, area de preescolar de sedes antonio nariño, villa del rocío, el rocío y salomon umaña, la propuesta hace parte Integral del Contrato.

que garantice la prevención de cualquier imprevisto que pueda afectar la integridad de las Personas que laboran o que permanezcan dentro de la sede o de los transeúntes que circulan por áreas aledañas de conformidad con las normas vigentes. 7.- El contratista o personal vinculado independientemente del trabajo que realice con la administración, deberá cumplir con todos los aspectos establecidos en el código de ética., TERCERA. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE: El CONTRATANTE se compromete a: 1) Cancelar al contratista en la forma y términos establecidos en el contrato. 2) Suministrar oportunamente la información que requiere el contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales. 3) Realizar la supervisión del contrato., CUARTA. VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO: trece millones doscientos cuarenta y ocho mil doscientos setenta y cuatro pesos m/cte. \$13248274, FORMA DE PAGO: LA INSTITUCION EDUCATIVA cancelará la cuantía señalada de acuerdo a las facturas presentadas por el proveedor según las necesidades determinadas por el Ordenador del Gasto, previa presentación de la constancia de recibo a satisfacción de los suministros y/o de la prestación del servicio. Si se requiere anticipo se constituirá póliza de amparo del buen manejo del anticipo por el 100% por el término del mismo y tres meses más., QUINTA. PLAZO DEL CONTRATO: La duración del presente contrato es de 10 DÍAS contado a partir del perfeccionamiento y suscripción del acta de inicio del contrato., SEXTA. REGISTRO PRESUPUESTAL: 2.1.2.2.11.1- Mantenimiento de Infraestructura Educativa,, NUMERO.-012, Valor Total.- trece millones doscientos cuarenta y ocho mil doscientos setenta y cuatro pesos m/cte. \$13248274, SEPTIMA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION: El presente contrato requiere para su perfeccionamiento e inicio de ejecución: 1.) CDP. 2.) RP. 3.) la firma de las partes, 4.)Estampillas 2% ProAnciano,1.5% Procultura., OCTAVA. AUSENCIA DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: Para los efectos del presente contrato, el contratista, declara que no está incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Ley para contratar con el Estado., NOVENA. DOMICILIO CONTRACTUAL:Por el CONTRATANTE AVENIDA DEL ESTUDIANTE SALIDA A RIO BLANCO Correo electrónico: ienrosario@gmail.com y Domicilio CONTRATISTA: CRA 44 SUR 72B-98 3132190032, DECIMA. GARANTIAS: El manual de contratación de la INSTITUCION EDUCATIVA dice: Las garantías NO serán obligatorias en los montos cuyo valor sea inferior al 10% de la menor cuantía a que refiere la ley 1150 de 2007, caso en el cual corresponderá a la entidad determinar la necesidad de exigirla, atendiendo la naturaleza del objeto del contrato y la forma de pago así como las demás que señale el reglamento. La ley determina los amparos, porcentajes y tiempos de las garantías, por lo anterior no se solicitan pólizas para este proceso contractual., DECIMA PRIMERA. APLICACIÓN DE LAS MULTAS Y LA CLÁUSULA PENAL: El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria ingresará al tesoro del fondo de servicios educativos y podrán ser tomadas directamente de los dineros adeudados al contratista por parte de la Institución Educativa, si esto no fuese posible se cobrará por jurisdicción coactiva., DECIMA SEGUNDA. PENAL PECUNIARIA. El incumplimiento por parte del Contratista, de cualquiera de las obligaciones que contrae en éste contrato, faculta a la Institución Educativa para imponerle multa por valor equivalente al 10% del valor del contrato, en el caso de mora o incumplimiento parcial o total., DÉCIMA TERCERA. INTERPRETACION, MODIFICACION Y/O TERMINACION UNILATERAL: Para la interpretación, modificación y/o terminación unilateral se observarán las reglas previstas en los artículos 15, 16 y 17 respectivamente de la Ley 80 de 1993., DECIMA CUARTA. COSTOS: Son a cargo del CONTRATISTA los gastos que cause la legalización de este contrato., DECIMA QUINTA. SUPERVISIÓN: La supervisión de este contrato será ejercida por: ESP. HERMES ROMERO VARON-RECTOR(A), PARAGRAFO. El Supervisor designado velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente., DECIMA SEXTA.





**CONTRATO No: 07 DEL AÑO 2019**

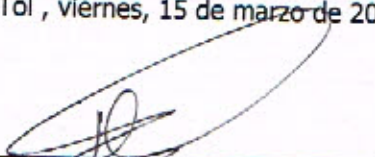
**LUGAR Y FECHA DEL CONTRATO:** chaparral, tol , viernes, 15 de marzo de 2019  
**CONTRATANTE:** INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO  
**CONTRATISTA:** JOSE GELMON FORERO RAGOA /79.754.724  
**VALOR :** trece millones doscientos cuarenta y ocho mil doscientos setenta y cuatro pesos m/cte.  
\$13248274

**PLAZO DE EJECUCION:** 10 DIAS

**TIPO CONTRATO:** CONTRATO MANTENIMIENTO

**OBJETO DEL CONTRATO :** contruccion de baños sede principal, area de preescolar de sedes antonio narifio, villa del rocio, el rocio y salomon umaña, la propuesta hace parte Integral del Contrato.

**MANIFESTACION DE NO LAVADO DE ACTIVOS:** Bajo la gravedad del juramento, El CONTRATISTA manifiesta que el origen de los recursos empleados para la ejecución del presente contrato es lícito y ajeno a las actividades que comprenden el tipo penal de lavado de activos, conforme a las disposiciones legales vigentes., DECIMA SEPTIMA. **SUBORDINACION:** El CONTRATISTA no está sujeto a ninguna clase de subordinación, ni vínculo laboral alguno con la Institución Educativa, sólo a cumplir con las obligaciones estipuladas en el presente contrato., DECIMA OCTAVA. **CESION DEL CONTRATO:** El CONTRATISTA, no podrá ceder el presente contrato a persona natural o jurídica, nacional o extranjera total o parcialmente, sin la autorización escrita y expresa del Contratante., DECIMA NOVENA. **PROTECCION LABORAL:** EL CONTRATISTA se compromete a afiliarse al sistema de seguridad social por su cuenta y riesgo. Queda claramente entendido que no existirá relación laboral alguna entre el contratante y el contratista, o el personal que éste utilice en la ejecución del objeto del presente contrato., VIGESIMA. **INDEMNIDAD:** Se pacta la obligación del contratista de mantener libre de cualquier daño o perjuicio a la Institución Educativa originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes., VIGESIMA PRIMERA. **CLAUSULA COMPROMISORIA:** Las partes convienen que en el evento en que surja alguna diferencia entre los mismos, por razón o con ocasión del presente contrato, será resuelto por el tribunal de arbitramento cuyo domicilio será la en: Chaparral, Tol , VIGESIMA SEGUNDA. Se deja constancia que en el presente contrato quedan incorporadas las disposiciones contempladas en el Manual de Contratación de la Institución Educativa. Para constancia se firma por los intervinientes. Dado en Chaparral, Tol , viernes, 15 de marzo de 2019

  
ESP. HERMES ROMERO VARON  
Rector(a)

  
JOSE GELMON FORERO RAGOA /79.754.724

Supervisor: ESP. HERMES ROMERO VARON-RECTOR(A)  
